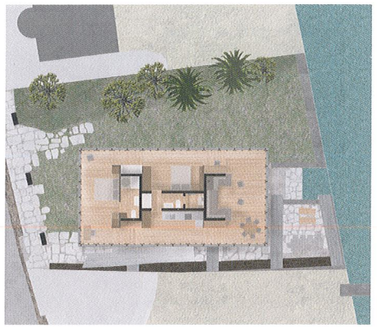
Villa Kuoni, San Nazzaro

Ralph Feiner



Niveau 0

- *Structure en BA*
- *Fenêtres et garde-corps continus sur les quatre faces, réalisés en mélèze imprégné d'une solution hydrofuge et non filmogène*
- *Menuiserie intérieure entièrement en mélèze (parquets, revêtement de parois et plafonds, mobilier fixe, cuisine)*

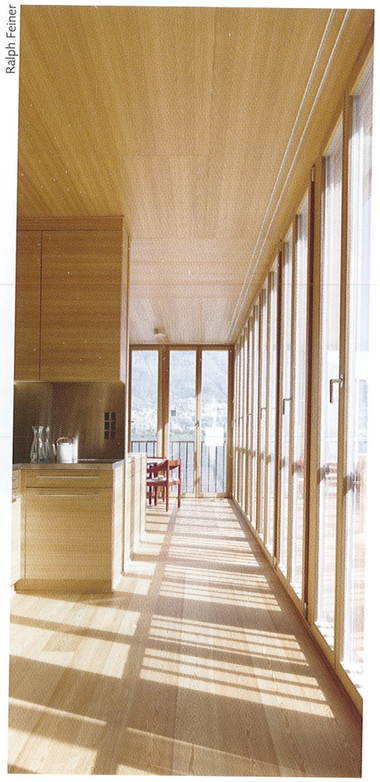
Volume bâti SIA 416 (chauffé)	*360 m³*
Surface de plancher SIA 416	*120 m²*
Coûts CFC 2	*CHF 1,2 million*
Durée et fin des travaux	*12 mois–2012*

Elévation sud

Coupe longitudinale

Coupe tranvsersale

Ralph Feiner



La maison sert de résidence secondaire à un maître d'ouvrage séduit par la douceur du climat tessinois, amoureux de sa végétation luxuriante, de ses couleurs chatoyantes mêlées de parfums du Sud. La parcelle voisine, une plage publique, est longée en amont par une route cantonale. Le Lac Majeur dont le niveau d'eau fluctue fortement, immerge parfois les terres jusqu'à une hauteur pouvant atteindre six mètres. Comme les assurances refusent de rembourser les dégâts occasionnés en dessous d'un niveau prévisible, la maison est surélevée par des porteurs en béton qui l'éloigne des crues tout en offrant une ombre généreuse à la pergola située en dessous et aménagée dans le prolongement du jardin. Des murs en mœllons servent d'appuis et consolident l'assise de la maison. A l'intérieur, le bois laqué domine l'ambiance, dans des espaces qui s'orientent du centre vers le dehors. Quand les portes et les fenêtres s'ouvrent, la maison se transforme en terrasse. Et quand les crues surviennent, le spectacle se contemple depuis le séjour en toute tranquillité.

Lieu San Nazzaro TI **Maître d'ouvrage** Martina Kuoni, Bâle **Architecte** Conradin Clavuot, dipl. architekt ETH / SWB, Coire **Ingénieur civil** Placido Perez, dipl. Bauingenieure GmbH, Bonaduz **Entreprise bois** Oliva Falegnameria, Motto / Dongio